



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
21 ΙΟΥΝΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
253

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΟΤΖΙΑ νήσου Κέας μπροστά από την ιδιοκτησία κληρονόμων Φρ. Αλεξάνδρου. ... 1
- Απαλλοτρίωση ακινήτου για τη διάνοξη δρόμου στην Ίο στο Ν. Κυκλάδων. ... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Α. Χερσονήσου Νομού Ηρακλείου. ... 3

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1770

(1)

- Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση ΟΤΖΙΑ νήσου Κέας μπροστά από την ιδιοκτησία κληρονόμων Φρ. Αλεξάνδρου.

#### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως.
2. Το Ν.Δ. 11/12.11.1929 περί διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων.
3. Τα άρθρ. 1, 2 του Α.Ν. 2344/40 περί αιγιαλού και παραλίας.
4. Το Π.Δ. 636/77 περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Οικονομικών και Οργανισμών των Υπηρεσιών αυτού.
5. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής ΟΤΖΙΑ νήσου Κέας μπροστά από την ιδιοκτησία κληρονόμων Φρ. Αλεξάνδρου με κλίμακα 1:500 που συντάχθηκε τον Ιανουάριο 1982 από τον Γεωργόπουλο Ιωάννη Αγρ. και Τοπογράφο Μηχανικό, που θεωρήθηκε την 31.8.82 από το Δημήτριο Τζουμακίδη, Νομαρχιακό Δ/ντή ΤΥΝΚ και στο οποίο χαραχτή με κόκκινη γραμμή το όριο του αιγιαλού και με κίτρινη το όριο της παραλίας.
6. Την από 16.8.82 έκθεση της επιτροπής του άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77.
7. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε με το Φ. 1872/801/82/Σ.1958/3.11.82 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 16.8.82 έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής ΟΤΖΙΑ νήσου Κέας μπροστά από την ιδιοκτησία κληρονόμων Φρ. Αλεξάνδρου για τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας.

Η απόφαση αυτή, η έκθεση της επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

#### ΝΕΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κέα 16.8.1982 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 π.μ. οι υπογεγραμμένοι:

1. Γιαννάκουλος Χρήστος, Όρκων. έφορος Ν. Κέας, σαν Πρόεδρος.
2. Μουρελάτος Σπύρος, Ανθ/στής Α. Σ., Δημάρχης Ν. Κέας.

3. Λεβάνης Αυγουστής, Τοπογράφος Μηχ. νόμιμος αναπληρωτής, Δ/ντής Τεχν. Υπηρε. Νομαρχίας Κυκλάδων που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας στη νήσο Κέα, σύμφωνα με την με αριθ. Ο.Ε6897/8. 12'1972 απόφαση όπως αυτή ορίζεται με τον Α.Ν. 263/68, έχοντας υπόψη τις υποδείξεις που αναφέρονται στο με αριθμό 187.2/375/73/6.10.73 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Γεωργόπουλο Ιωάννη Αγρ. και Τοπογράφο Μηχ. σε κλίμακα 1:500 χράρσουμε εκ νέου τα όρια του Αιγιαλού (κόκκινη γραμμή 1, 2, 3....) και της παραλίας (κίτρινη γραμμή 1', 2', 3',....) μπροστά από την ιδιοκτησία κληρονόμων Φρ. Αλεξάνδρου στην περιοχή ΟΤΖΙΑ νήσου Κέας όπως ακριβώς υποδεικνύεται στην παράγραφο 2 εδάφιο 3 του πύ πάνω αναφερόμενου εγγράφου του Γ.Ε.Ν.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 παράγραφο 1 ΑΝ 2344/40 και τη γνωμοδότηση ΝΣΚ 630/64 εξαιρούνται από τη λωρίδα της παραλίας, τα κτίσματα που περιλαμβάνονται σ' αυτή ή κτίσματα κτιμάτων.

Το πρακτικό αυτό αφού συντάχθηκε σε 8 (οκτώ) αντίγραφα και διαβάστηκε από τα μέλη της επιτροπής υπογράφεται όπως πύ κάτω:

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

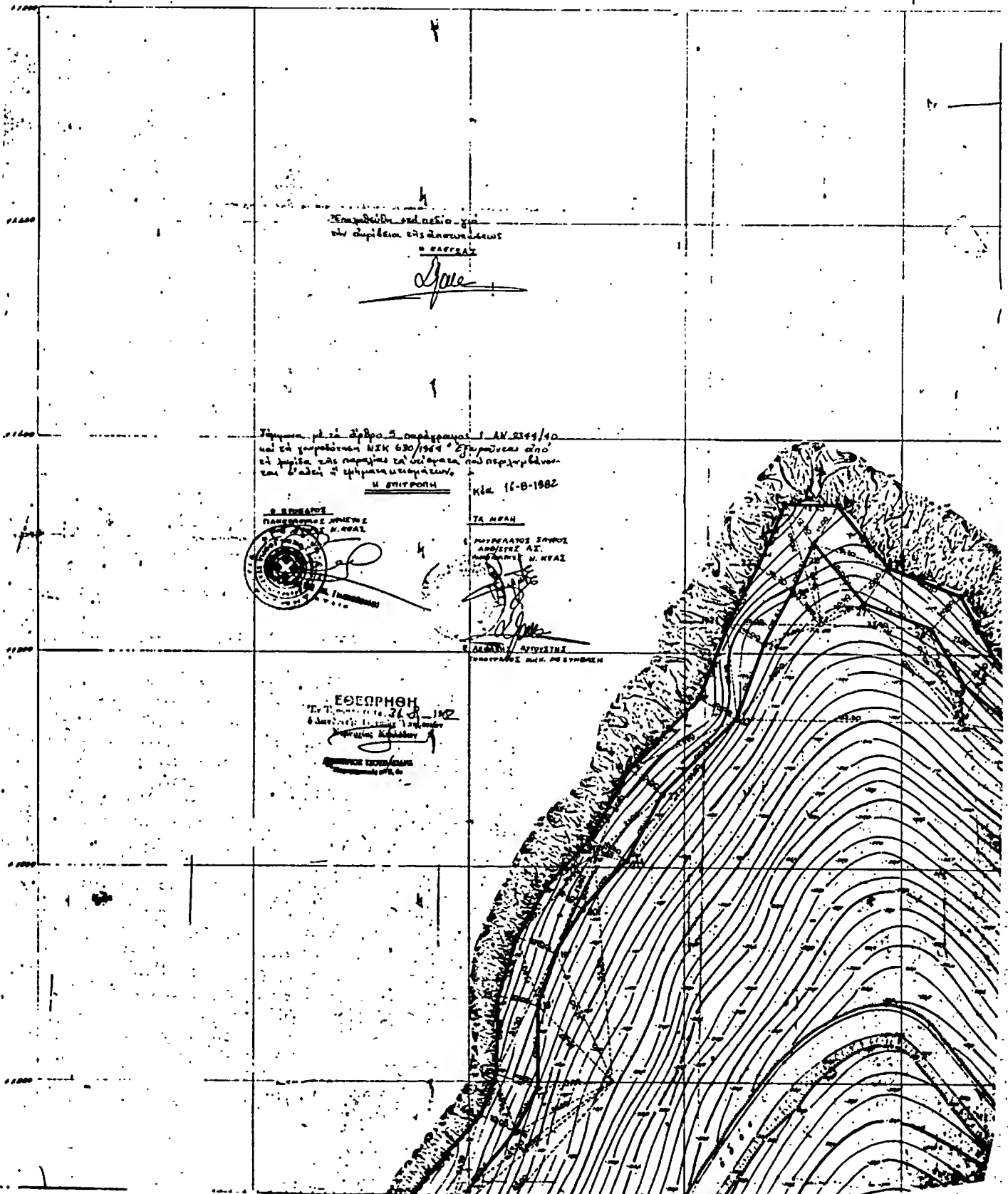
Τα Μέλη

ΧΡΗΣΤ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡ. ΜΟΥΡΕΛΑΤΟΣ  
ΑΥΤΟΥΣΤΗΣ ΛΕΦΑΚΗΣ

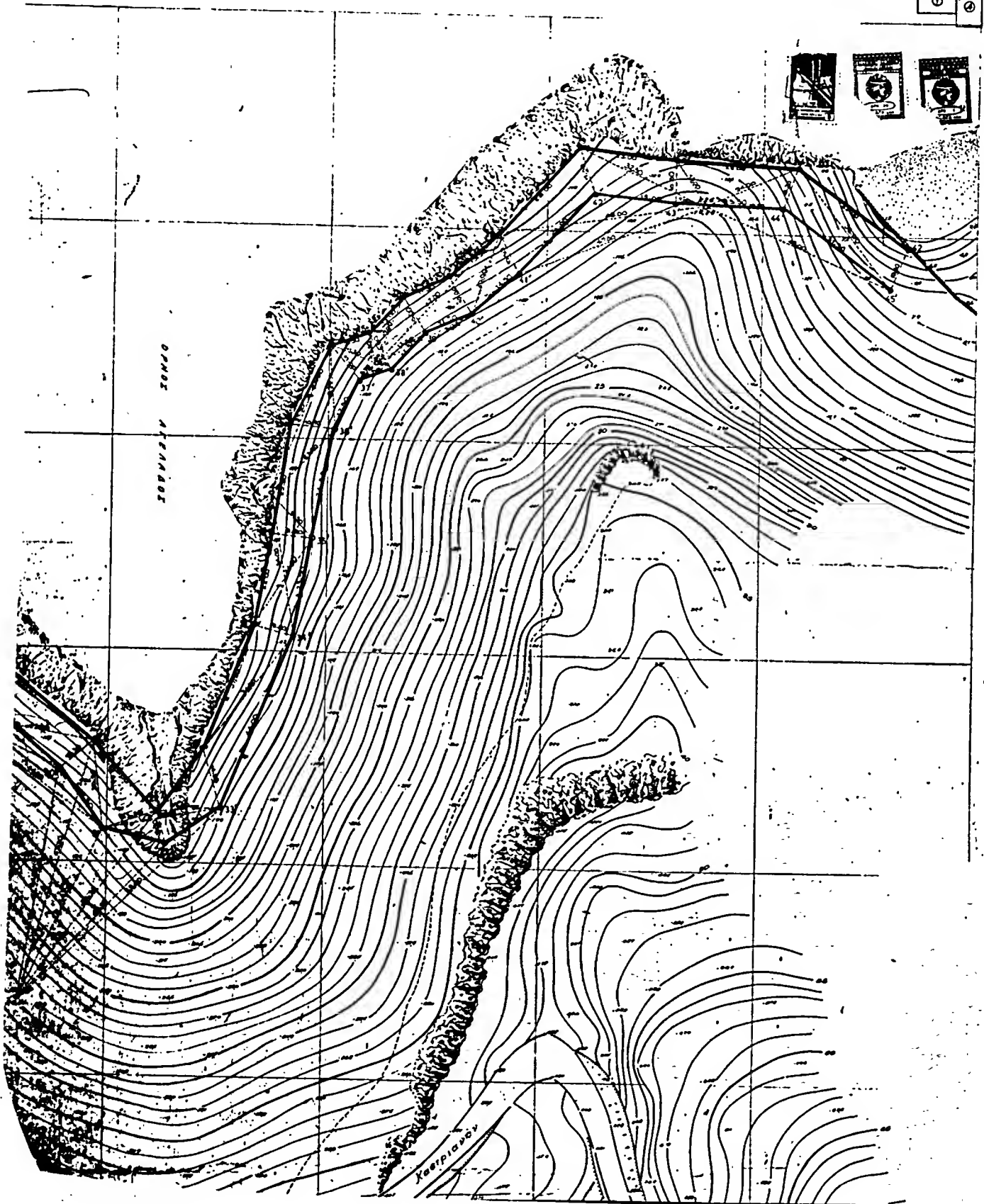
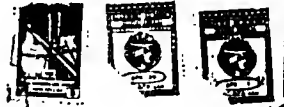
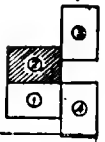
Ερμούπολη, 14 Απριλίου 1983

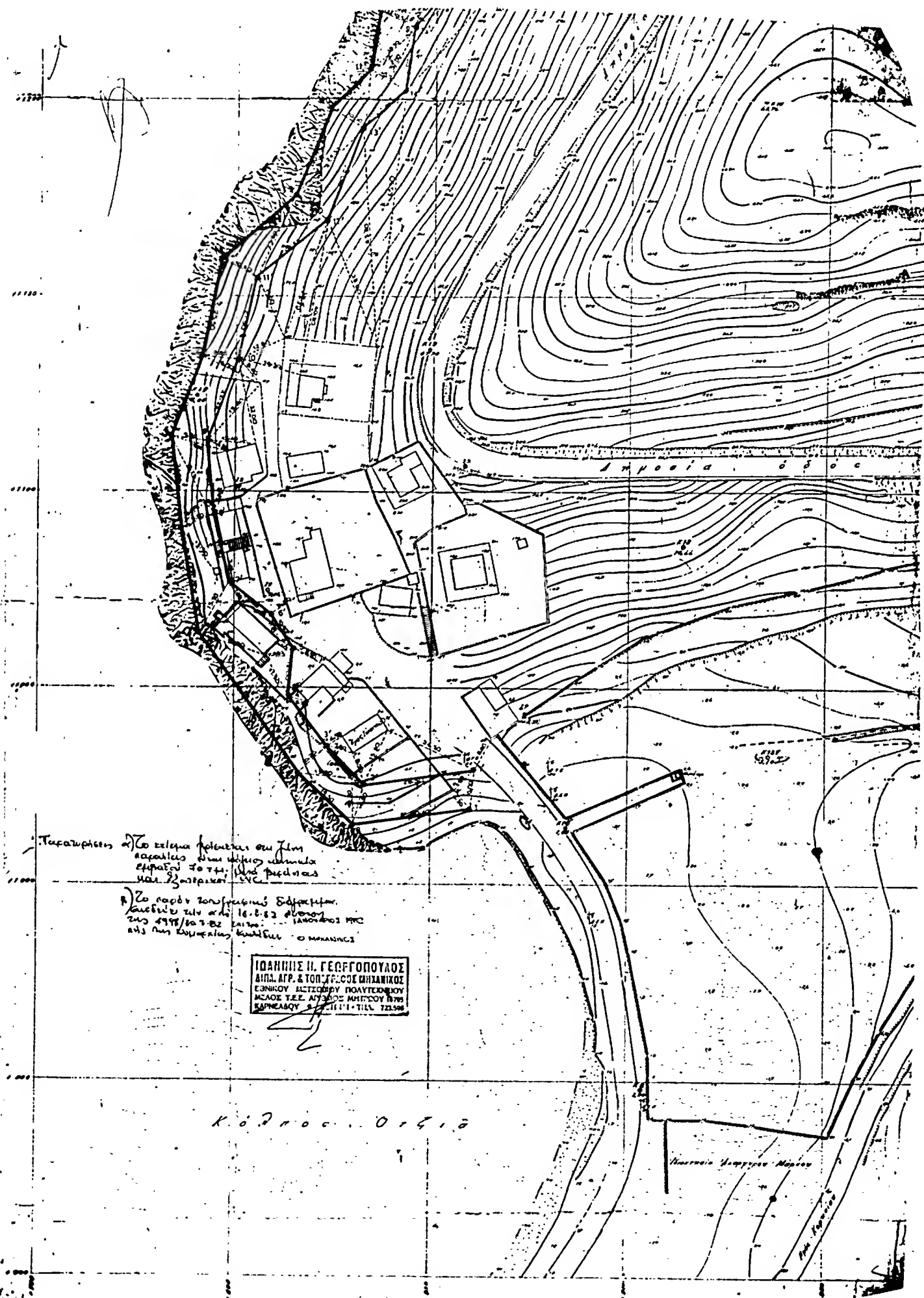
Η Νομάρχης  
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

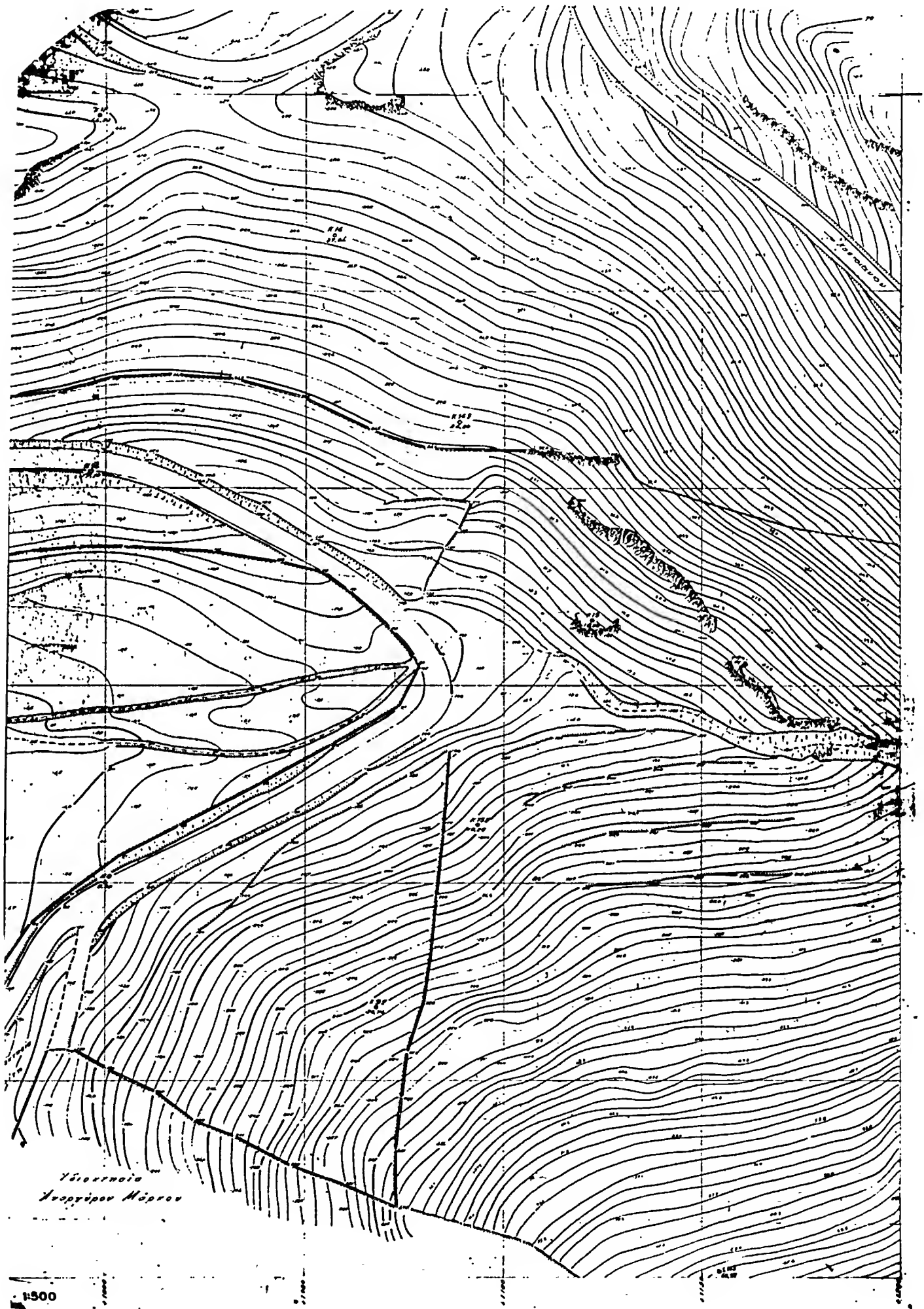
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ  
ΠΕΡΙΟΧΗΣ  
ΝΗΣΟΥ



ΓΡΑΜΜΑ  
ΟΤΖΙΑΣ"  
Ε Α Σ







Αριθ. 17496/82

(2)

Ακαλλοτριώση ακινήτου για τη διάνοξη δρόμου στην 'Ιο στο Νομό Κυκλάδων.

### Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και του Β.Δ. 703/70, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την επικύρωση των πράξεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη ακαλλοτριώσεως ή τη σύσταση δουλείας.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών ακαλλοτριώσεων όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν.Δ. 280/74, 395/74, του Π.Δ. 929/79 και του Ν. 969/79.

3. Την 35/1982 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου 'Ιου που αφορά στην αναγκαστική ακαλλοτριώση τμήματος ιδιωτικού

ακινήτου για τη δημιουργία φρεατίου αποχέτευσης.

4. Την από 15.6.82 έκθεση καταμέτρησης και εκτίμησης του ακινήτου που θα ακαλλοτριωθεί για τη δημιουργία του φρεατίου.

5. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

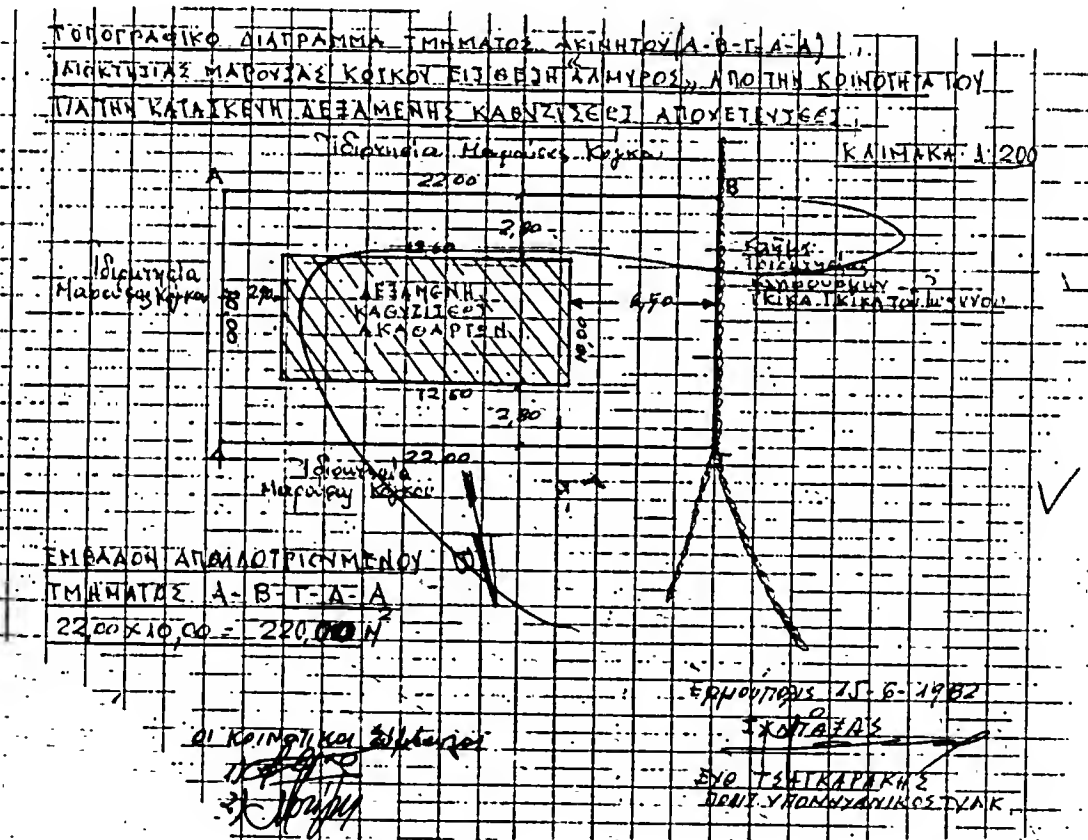
Επικυρούμε την 35/1982 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου 'Ιου που αφορά στην αναγκαστική ακαλλοτριώση ακινήτου έκτασης 220 M2 ιδιοκτησίας Μαρούδας Κόγκου για τη δημιουργία φρεατίου αποχέτευσης όπως εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 31 Ιανουαρίου 1983

Η Νομάρχης

ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ





# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ Οικ. 685/525

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοταμικού σχεδίου  
Λ. Χερσονήσου Νομού Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως και τις όψεις του κεφ. II του από 3.4.29 Δ/τος «περί Γ.Ο.Κ.» του Κράτους που ισχύουν ακόμη βάσει του άρθρου 128 παρ. 1 του με αριθ. 8/9.6.73 Ν. Δ/τος «περί ΤΟΚ».

2) Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιτήτας επί θεμάτων εγκρίσεως, εκεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/1971) και με την με αρ. Ε 15687/2060/26.7.75 (ΦΕΚ 956/Β/17.8.73) απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων.

3) Τον Νόμο 947/79 άρθρο 62 «περί Οικιστικών περιγών».

4) Την με αρ. ΤΠ 26421/28.12.78 (ΦΕΚ 20/Δ/15.1.1979) απόφαση Νομάρχου Ηρακλείου με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοταμικό σχέδιο Λιμένα Χερσονήσου και οι όροι δομήσεως σ' αυτό.

5) Την με αρ. 55/82 Απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Λιμένα Χερσονήσου σύμφωνα με την οποία γίνεται δεκτή η πρόταση τροποποιήσεως Βασιλείου Μουντράκη, τα δικαιολογητικά και τη συναδεύουσα καθώς επίσης και τις ενστάσεις των κληρονόμων Γ. Παρλαμά και Κων/νου Λαρεντζάκη, κατά τις ανωτέρω προτάσεις τροποποιήσεως.

6) Το με αρ. 982/8.11.82 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέ-

ρων Μνημείων σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει παραδοσιακή αρχιτεκτονική ή ιδιαίτερο φυσικό κάλλος που να επηρεάζεται κατά οιοδήποτε τρόπο με την προτεινόμενη τροποποίηση.

7) Το με αρ. 4174/16.11.82 έγγραφο ΚΓ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλαστικών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο δεν υπάρχει κανένα αρχαιολογικό ενδιαφέρον στην περιοχή ιδιοκτησίας Β. Μουντράκη.

8) Την με αριθ. 3 πρακτική 3ης Συνεδριάσεως με γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΥΧΟΠ υπέρ της γινομένης τροποποίησης.

Επειδή:

Η προτεινόμενη τροποποίηση θα αποβεί υπέρ του ρυμοταμικού σχεδίου Λ. Χερσονήσου με τη δημιουργία ορθής γωνίας μεταξύ των οικοδομικών γραμμών της παραλλήλου προς την παραλία και της καθεύου σ' αυτήν.

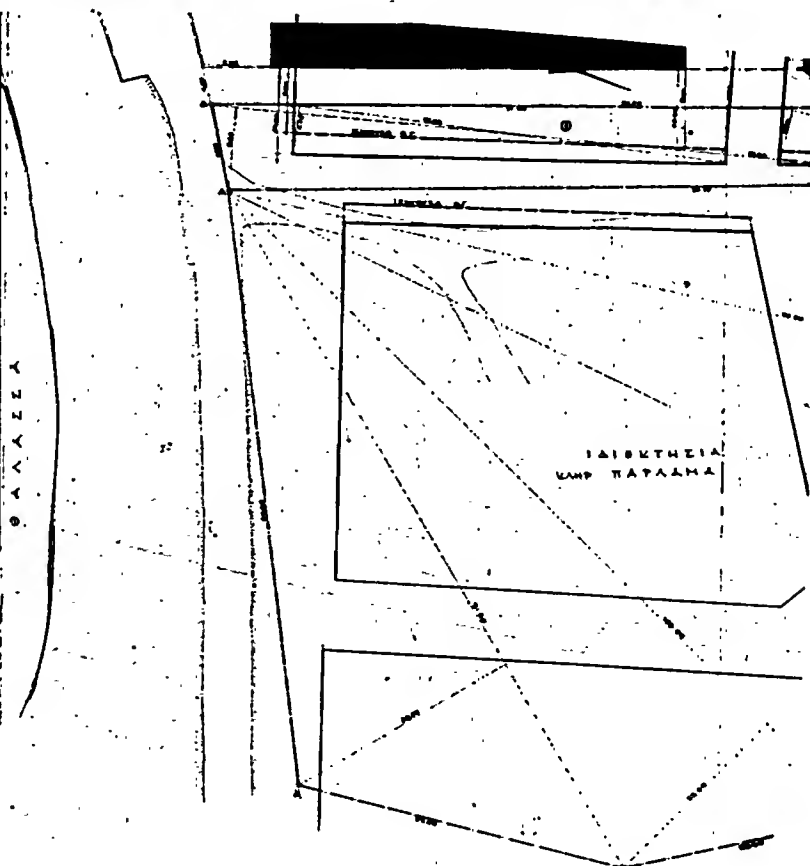
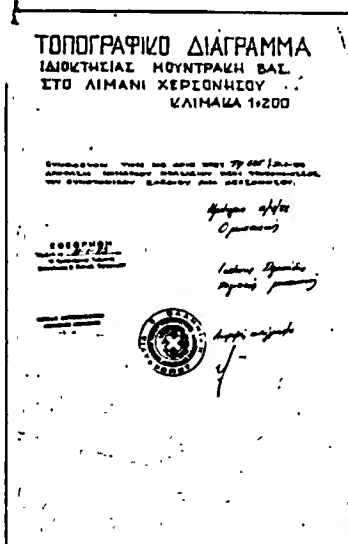
Το απομένον τμήμα ιδιοκτησίας Β. Μουντράκη με τα ισχύον ρυμοταμικά σχέδια είναι άρτιο αλλά όχι οικοδομήσιμο γιατί η πλευρά του προς την θάλασσα δεν έχει την ελάχιστη διάσταση 4.00 μ. και επομένως χρήζει τακτοποιήσεως με τη γειτονική ιδιοκτησία, ενώ με την τροποποίηση γίνεται άρτιο κατά παράκληση, αποφασίζουμε:

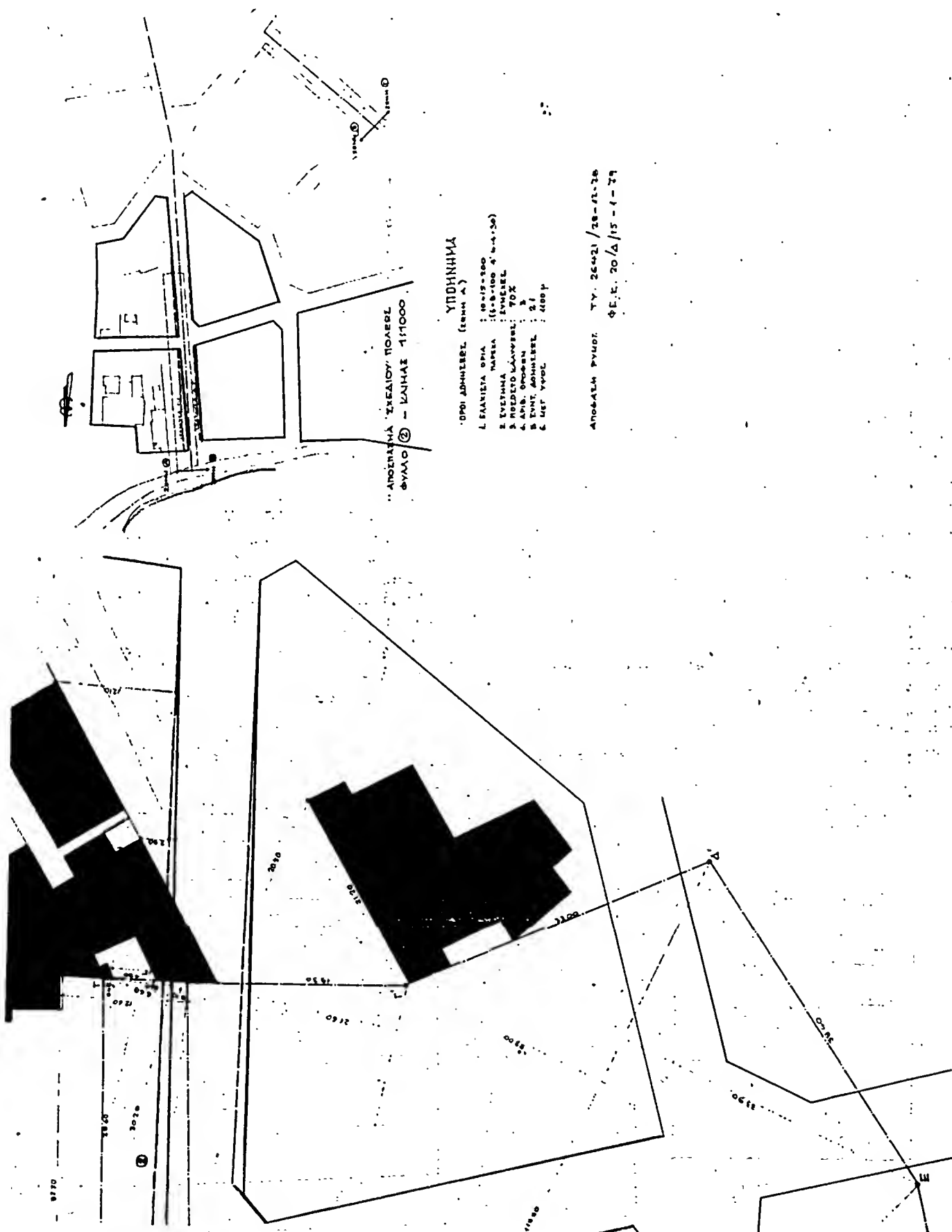
Εγκρίναμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοταμικού σχεδίου Λιμένα Χερσονήσου στην ιδιοκτησία Β. Μουντράκη με την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών όπως αυτή φαίνεται στο από 2.4.1982 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Πλακίδα πολιτικό μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Ηρακλείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 31 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ





## ΥΠΟΜΟΝΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (ΣΕΜΑ Α)

1. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΟΡΙΑ : 10.12.2000

2. ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΜΑΡΤΙΑ : (1.8.100 4' 4.30)

3. ΕΥΡΗΜΙΑ : ΕΥΡΗΜΙΑ

4. ΠΕΡΙΟΧΗ : ΤΟΧ

5. ΑΡΙΘ. ΟΡΟΦΩΝ : 3

6. ΕΥΡ. ΔΟΜΗΣΕΩΣ : 21

7. ΜΕΤ. ΤΥΠΟΣ : 1000

ΑΝΟΛΩΣΗ ΠΥΛΟΣ : ΤΥ. 26421 / 28-12-20

Φ.Ε.Κ. 20/Δ/15-1-79